

Lookbook

Energieeffiziente
Lüftungssysteme mit
Wärmerückgewinnung.

VALLOX



02–03 Inhalt

Vorwort 04–05 ▶ **Zentrale Lüftung** 06–07 Sanierung Stadthotel ▶ **Dezentrale Lüftung** 08–09 Nachrüstung Sport-/Mittelschule ▶ **Dezentrale Lüftung** 10–11 Neubau Wohngebiet ▶ **Zentrale Lüftung** 12–13 Nachrüstung Arztpraxis ▶ **Dezentrale und zentrale Lüftung** 14–15 Nachrüstung denkmalgeschützte Schule ▶ **Dezentrale Lüftung** 16–17 Nachrüstung Kindergarten und Schule ▶ **Zentrale Lüftung, Flat Box und Universalregelung** 18–19 Neubaugebiet ▶ **Zentrale Lüftung in Außenaufstellung** 20–21 Neubau Gewerbeobjekt ▶ **Zentrale Lüftung und Luftverteilsystem** 22–23 Neubau Hotelkomplex ▶ **ValloFlex Luftverteilsystem** 24–25 Neubau Mehrfamilienhaus und Bürokomplex ▶ **Zentrale Lüftung und Flat Box** 26–27 Neubau Wohn- und Geschäftsgebäude ▶ **Zentrale Lüftung, Luftverteilsystem, Flat Box und Universalregelung** 28–29 Neubau Wohn- und Gewerbegebiet ▶ **Warum lohnt sich Lüftung?** 30–31

**15.000 Liter Sauerstoff.
Pro Person.
Jeden Tag.
Immer.**



Jeder von uns atmet in etwa 15.000 Liter Luft am Tag ein. Bis zu 80% davon in Innenräumen. Für unser Wohlbefinden ist eine reine und gesunde Raumluft daher essentiell. Bei VALLOX liegt uns die Innenraumluftqualität besonders am Herzen. Mit ausgereifter Lüftungstechnik, durchdacht bis ins letzte Detail stehen wir für eine gesunde Indoor Air Quality. Unsere Komfortlüftungsanlagen tragen nicht nur zum menschlichen Wohlbefinden bei, sondern sichern durch das kontinuierliche Abtransportieren von Feuchtigkeit und Schadstoffen nachhaltig den Wert der Immobilie. Und aufgrund des Konzeptes der Wärmerückgewinnung tragen sämtliche Lüftungsgeräte obendrein zum Klimaschutz und zur Erreichung der Klimaziele bei. Egal ob Wohngebäude, gewerbliche oder öffentliche Objekte, Neubau oder Bestandsgebäude. Wir haben die passende Anwendung. In diesem Lookbook stellen wir Ihnen unsere Produktgruppen in ausgewählten Projekten vor.



Unter'm Strich lohnt sich der Invest in eine Komfortlüftungsanlage für Mensch und Immobilie in jedem Fall.

Stadthotel Rhönkitz in Bad Kissingen, Bayern. Sanierung mit zentraler VARIO Lüftung in Außenaufstellung.



INFORMATIONEN ZUM BAUOBJEKT.

Sanierung eines Hotels mit Außenaufstellung der zentralen Lüftung auf dem Dach.

VALLOX Commercial Line.

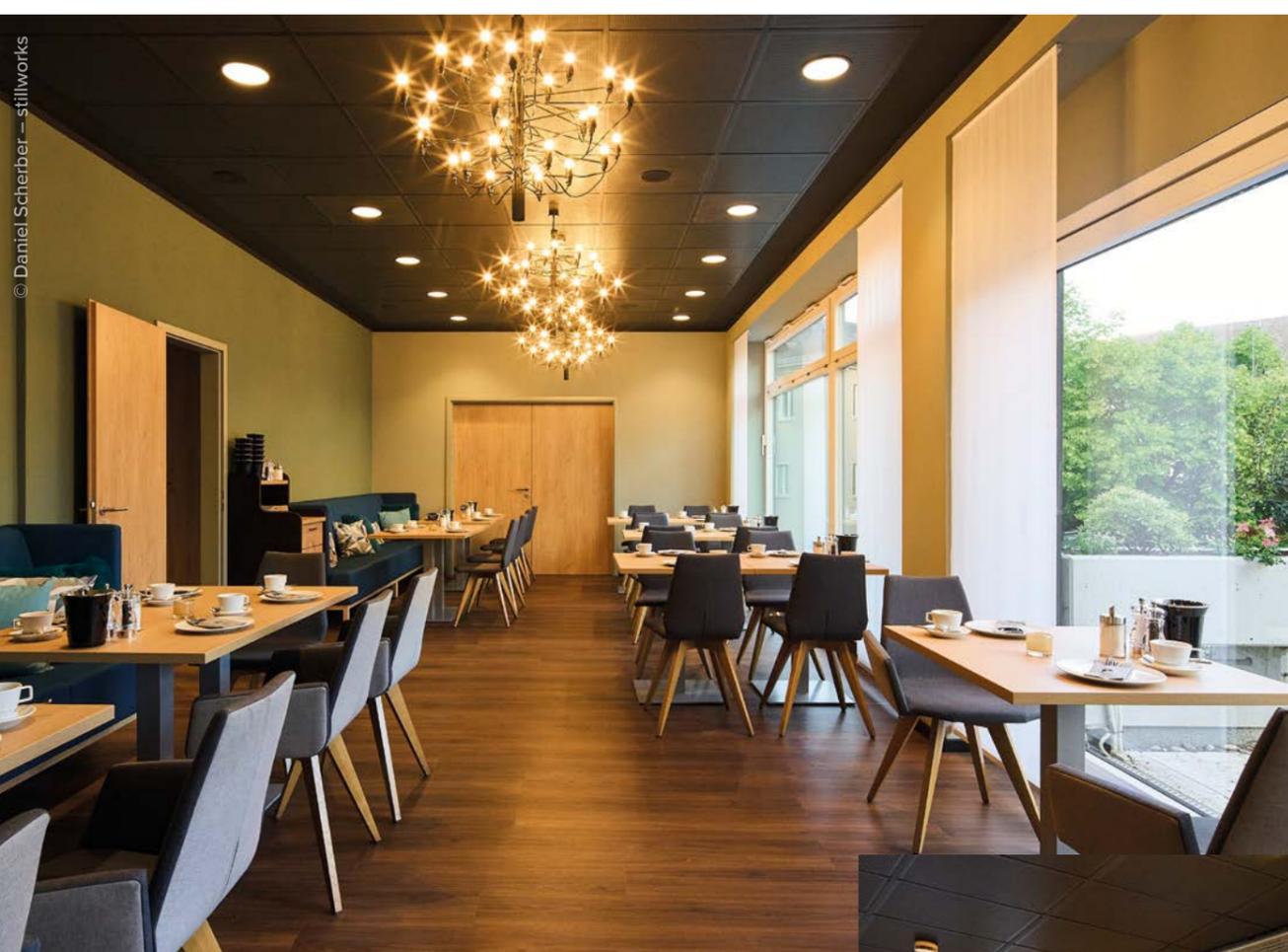
Zentrales Standgerät VARIO 6000 CC.

BG Hotel GmbH & Co. KG (Bauherr).

Schultheis GmbH (Planung & Installation).



Das Stadthotel Rhönkitz in Bad Kissingen bietet modernen Komfort im Herzen der UNESCO-Welterbestätte. Für Wohlfühlklima in der Bar & Lounge sorgt die zentrale VARIO Komfortlüftung mit Wärmerückgewinnung von VALLOX. Im Rahmen der Sanierungsarbeiten war die Verlegung eines Kanalnetzes in der Zwischendecke kein Problem. Das VARIO Lüftungsgerät fand auf dem Dach des Gebäudes Platz. Eine maßgeschneiderte Ständerkonstruktion sowie Dach-, Außen- und Fortfluthauben schützen es vor Wind und Wetter. Dank der intelligenten Steuerung mittels CO₂- und Feuchtefühlern wird der Luftaustausch bedarfsgerecht reguliert – je nachdem, wie viele Gäste sich gerade im Gastronomiebereich aufhalten.





INFORMATIONEN ZUM BAUOBJEKT.

**Sanierung eines Schulgebäudes inkl. Sporträume.
Integration der Lüftung in die Schalldecke.**

VALLOX Commercial Line.

18 x dezentrale Deckengeräte airDIRECT 1000 D CC.

2 x dezentrale Standgeräte airDIRECT 750 S CC.

Schulverband Hauzenberg (Bauherr).

Ingenieurbüro Max Reischl (Planer).

Schanzer GmbH (Installation).

Sport-Mittelschule Hauzenberg, Bayern. Nachrüstung mit dezentraler Lüftung airDIRECT 1000 D und 750 S.



Die rund 500 Schüler der Sport-Mittelschule Hauzenberg im Bayerischen Wald können tief durchatmen: Bei der Schulsanierung setzt der Schulverband Hauzenberg auf die Lüftungslösungen mit Wärmerückgewinnung von VALLOX. 18 dezentrale airDIRECT Deckengeräte und 2 airDIRECT Standgeräte lüften automatisch, leise und energieeffizient. Die Lüftungsgeräte sowie die Rohrführung zur Außenfassade wurden dabei unauffällig in die Schalldecke integriert. Im Boulder-Raum sorgt ein verstecktes Standgerät für optimale Frischluftverhältnisse beim Klettersport. Dank der hohen Wärmerückgewinnung von bis zu 90 Prozent lässt sich auch im Winter eine hohe Luftqualität bei angenehmer Raumtemperatur sicherstellen. Im Sommer kühlen die Geräte die Räume mittels bedarfsgerechter Nachtlüftung ab.



Lindenpark Wohnanlage in Weilheim, Bayern. Neubau mit dezentraler Lüftung B 44.



INFORMATIONEN ZUM BAUOBJEKT.

Wohnpark mit kleinen, modernen
Wohneinheiten 60 – 100 m².

VALLOX Basic Line.
39 x dezentrale Lüftungsgeräte B 44.

Wohnbau Weilheim GmbH.
Pöhlmann Architekten & Ingenieure.
Ingenieurbüro K3 GmbH.



Preissensitiver Wohnraum mit zukunftsorientierter Gebäudeautomation. Das finnische Gesamtpaket überzeugt: Von der Planung bis zur schnellen Installation profitieren alle Beteiligten. Neben der einfachen Montage des Systems ist auch die Wartungszugänglichkeit während des Betriebs extrem komfortabel. Die vorkonfektionierte Inbetriebnahmemöglichkeit durch den Datentransfer mittels Mini-USB ist schnell und sehr sicher. Wenngleich unversehrte Außenfassaden im Falle dezentraler Lüftungs-Systeme nicht möglich sind, sind diese attraktiv gestaltbar, indem die Außenblenden farblich auf die jeweilige Farbe des Hauses abgestimmt werden. Ein stimmiger Kompromiss.



Hausarztpraxis Dresden, Sachsen. Nachrüstung mit zentraler Lüftungsanlage ValloPlus 850 MV.

INFORMATIONEN ZUM BAUOBJEKT.

Nachrüstung einer Hausarztpraxis 135m².

1 Warteraum

1 Anmeldung

3 Behandlungsräume

VALLOX Professional Line.

Zentrales Lüftungsgerät ValloPlus 850 MV •

Brandmelder • CO₂-Sensor • Vallox ISO ePM1 Filter •

Schalldämpfer • VALLOX MV Steuerung.





Wie schützt man 4800 Patienten im Jahr vor virenbelasteter Luft?

Ganz einfach. Mit der Installation des zentralen Lüftungsgerätes ValloPlus 850 MV im Praxisraum. Ein Brandmelder überwacht stetig die Zuluft und ein CO₂-Sensor prüft die Innenraum-Luftqualität. Original Vallox ISO ePM1 Filter filtern konsequent sämtliche Bakterien, Viren, Pollen und Feinstaub. Die verbrauchte und virenbelastete Luft wird zuverlässig nach außen transportiert. Durch die Funktion der Wärmerückgewinnung bleibt der Großteil der Wärme im Gebäude erhalten. Zu- und Abluftventile sorgen für die optimale Verteilung der Luft im Raum. Für einen flüsterleisen Betrieb sind die Schalldämpfer ideal auf das Gerät abgestimmt. Über das zentral installierte Bedienelement oder Web Interface wird die Lüftung ganz intuitiv gesteuert. Pro Stunde gelangen so ca. 300 m³ frische Luft in den Wartebereich.



Grundschule Eibenstock, Sachsen. Nachrüstung mit dezentraler Lüftung airDIRECT 750 S und zentraler Lüftung ValloPlus 850 MV.

Ein hoher Anspruch auf gesunde und frische Luft im Inneren und eine ansprechende Gestaltung der Außenfassade des denkmalgeschützten Altbaus beschreiben die besonderen Herausforderungen in der Grundschule Eibenstock. Kein Problem für VALLOX: die an den jeweils gleichen Positionen im Klassenzimmer platzierten Kernlochbohrungen für die 19 dezentralen airDIRECT 750 S Lüftungsgeräte bewahren die Symmetrie und Ästhetik der Fassade. Darüber hinaus fügen sich die in Fassadenfarbe gestrichenen Wetterschutzgitter beinahe nahtlos in die Gesamtoptik ein. Und in den Räumen der Direktorin, dem Sekretariat und dem Snoozelbereich sorgt ein zentrales ValloPlus 850 MV Lüftungsgerät, für das nachträglich ein ValloFlex Luftverteilsystem installiert wurde, ab sofort für frische Luft.



INFORMATIONEN ZUM BAUOBJEKT.

Denkmalgeschütztes Schulgebäude mit Ziegelsteinfassade.

VALLOX Commercial Line.

20 x dezentrale airDIRECT 750 S CC Lüftungsgeräte.

1 x zentrale Lüftungsanlage ValloPlus 850 MV.

Dietel Haustechnik GmbH & Co. KG (Fachhandwerk).



Kindergarten und Schule Dietfurt, Bayern. Nachrüstung mit dezentraler Lüftung airDIRECT 1000 D und 750 S.

42 dezentrale Lüftungsgeräte aus der airDIRECT Serie sorgen in der Mittelschule und einem Kindergarten in Dietfurt für ausreichend frische Luft. Besondere Herausforderungen gab es bei der Nachrüstung hinsichtlich der Statik des Bestandsgebäudes. Um die Traglast der Decken zu gewährleisten, erfolgte die Aufhängung der airDIRECT 1000 Deckengeräte zum Teil an den Sparren der Decke. Auch wurden aus brandschutztechnischen Gründen die Befestigungssysteme nur von unten in die Balken geschraubt und nicht von der Seite. Dank der hohen Decken des Schulgebäudes war die Verbindung der Geräte mit der Außenluft einfach: einige Scheiben von Oberlichtern wurden entfernt und Sandwichpaneele eingesetzt. So konnten auch 400 mm dicke Bohrungen problemlos vorgenommen werden.





INFORMATIONEN ZUM BAUOBJEKT.

Mittelschule und Kindergarten.

VALLOX Commercial Line.

42 x dezentrale Lüftungsgeräte ·
airDIRECT 1000 D CC Deckengeräte ·
750 S CC Standgeräte.

Ingenieurbüro Max Reischl (Planer).
Haustechnik Helmut Schröder GmbH
(Fachbetrieb).
Stadt Dietfurt (Träger).





INFORMATIONEN ZUM BAUOBJEKT.

Wohnsiedlung mit 40 Wohnungen (80–140 m²).

VALLOX Commercial Line.
Zentrale VARIO Lüftungsgeräte •
Flat Boxen • Universalregelung

furoris gruppe GmbH
(Fachplaner & Architekten).
B&O Bau und Projekte GmbH
(Fachbetrieb).
Chemnitzer Siedlungsgemeinschaft eG
(Bauherren).





Tanzende Siedlung in Chemnitz, Sachsen. Neubaugebiet mit zentraler VARIO Lüftung und Flatboxen.

Die Tanzende Siedlung auf dem Kaßberg – ein Ensemble an Baukörpern in unterschiedlichsten Größen und Farben mit außergewöhnlich versetzten Fenstern und Balkonen, die spitz aus der Fassade herausstechen. Auf ca. 4.400 m² zählt die futuristische Anlage 40 Wohnungen mit hochmodernen Wohnflächen, die natürlich nach einer ebenso hochqualitativen wie gebäudezentralen Lüftungsanlage verlangte. In jedem der vier Gebäude wurde ein zentrales Großgerät der Commercial Line installiert. Gemeinsam mit 40 Flat Boxen bietet die Anlage ihren Bewohnern einmalige Wohlfühlbedingungen. Jede Wohneinheit lässt sich autark mit frischer und gesunder Luft versorgen. Das abgestimmte System zwischen Zentralgerät, Flat Box und Universalregelung garantiert einen extrem energieoptimierten Betrieb. Auf diese Weise werden Energie und Kosten eingespart. Die Universalregelung ermöglicht außerdem den zentralen Zugriff auf sämtliche Flat Boxen im Gebäude. So ist für die Wartung der Besuch einzelner Wohnungen nicht mehr nötig.



Porschezentrum Dinslaken, Nordrhein-Westfalen. Neubau Gewerbeobjekt mit zentraler VARIO Lüftung in Außenaufstellung.



Ein Autohaus der Superlative – das neue Porschezentrum in Dinslaken. Die Einfuhr der gesunden Frischluft mit optimalem CO₂- und Feuchtigkeitsgehalt, beschreibt eine der Grundvoraussetzungen bei der Planung des komplexen Neubaus. Aufgrund der großzügigen Glaskonstruktionen war nur eine strangmäßige Verrohrung des Luftverteilsystems nach unten möglich. Die Lüftungsgeräte sollten dabei möglichst „unsichtbar“ und platzsparend installiert werden. Der ideale Einsatzort für die neue Commercial Line Vario Serie. Vier outdoorfähige Großgeräte wurden auf dem Gründach des Gebäudes auf entsprechenden Ständerkonstruktionen platziert und mittels Wickelfalzrohren mit dem Inneren des Gebäudes verbunden.

INFORMATIONEN ZUM BAUOBJEKT.

Gewerbeobjekt.

VALLOX Commercial Line.

Zentrale VARIO Lüftungsgeräte.

1 x VARIO 1700

2 x VARIO 1100

1 x VARIO 660

Ingenieurbüro Heinz & Titus Engels
(Fachplaner).

Premium-Air Luft- und Klimatechnik
(Installateurbetrieb).







Bretterbude Büsum, Schleswig-Holstein. Neubau Hotelkomplex mit zentraler Lüftung ValloPlus 180 MV und Luftverteilsystem.

INFORMATIONEN ZUM BAUOBJEKT.

Appartementgebäude I + II
(49 Wohneinheiten).

VALLOX Professional Line.
Zentrale Lüftungsanlage ValloPlus 180 MV •
Luftverteilsystem • Schalldämpfer.

Ingenieurbüro Blohm (Planer).
Kähler Bau GmbH & Co. KG
(Bauträger).
Steuer Kälte-Klima-Lüftung-Großküchen
Technik GmbH
(Fachhandwerk).

Ein Hotel- und zwei Appartementgebäude direkt an der Nordsee. Der Neubaukomplex wurde mit zentralen Lüftungsgeräten aus der ValloPlus-Serie ausgestattet. Die kompakten Abmessungen der trotzdem sehr leistungsstarken ValloPlus 180 MV Geräte machen diese ideal für den Einbau in kleinen Wohnungen. So konnten die Lüftungsgeräte einfach und platzsparend in die Bad-Schächte der Bretterbude installiert werden. Die Geräte verfügen über integrierte CO₂-Feuchtesensoren und einen stufenlosen Bypass. Die Steuerungssoftware myVALLOX sorgt bedarfsgeführt, intelligent und autonom dafür, dass die Bewohner stets mit frischer und gesunder Luft versorgt werden sowie ein rundum angenehmes Wohnraumklima genießen. Dabei passt sich die Benutzeroberfläche der Steuerungssoftware automatisch an das jeweilige Endgerät an. Auch eine Fernwartung der Lüftungssysteme ist problemlos möglich.



Frankfurter Allee 135, Berlin. Neubau Mehrfamilienhaus und Bürokomplex mit zentraler Lüftung.



Informationen zum Bauobjekt.

Grundstück 10.200 m².

Wohneinheiten 251 Wohnungen • 830
Büroarbeitsplätze.

Energiestandard KfW-Effizienzhaus 55.

Wohneinheiten mit KWL Gebäudezentral •
ValloFlex Luftverteilsystem.

HOWOGE (Auftraggeber).

PORR Deutschland GmbH (Bauträger/Planer).

Seiffert Lüftungstechnik GmbH (Fachhandwerker).



Für das über einen Hektar große Bauprojekt in Berlin-Lichtenberg war eine kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung aus energetischer Sicht unabdingbar. Eigens für das Bürogebäude entwickelte VALLOX in Zusammenarbeit mit dem Bauträger und Installationsbetrieb ein Verteilsystem speziell für die Besonderheiten des Bauvorhabens. Dabei wurden einzelne Komponenten des ValloFlex-Luftverteilsystems für den Einbau und die Umsetzung optimiert. Die 251 Wohneinheiten wurden mit der zentralen Lüftung B 340 SC mit ValloFlex-Verteilsystem ausgestattet. Für einen niedrigeren Aufbau erfolgte die Verlegung der ValloFlex-Verrohrung im Ortbeton.



Alexanderplatz, Berlin. Neubau Wohn- und Geschäftsgebäude mit zentraler Lüftung und Flatboxen.



© Kondor Wessels Holding GmbH

Als erstes Wohnprojekt seit 30 Jahren in Berlin-Mitte, ist das Bauprojekt **GRANDAIRE** in der Voltairestraße am Alexanderplatz nicht nur ein medienwirksames Prestigeobjekt, sondern bildet auch den Auftakt für ein neues Stadtquartier unweit des historischen Klosterviertels. Auf einer Grundstückfläche von 3.700 m² entstanden 164 luxuriöse Eigentumswohnungen sowie 105 Mietwohnungen und Ladenflächen im Erdgeschoss. Die Gesamtwohnfläche beträgt 20.000 m². Besonderheiten des Projektes sind unter anderem die Dachterrasse und ein privater Fitnessbereich. Aufgrund der hohen Feinstaubbelastung war für die Sicherstellung der Luftqualität die Planung einer Lüftungsanlage unabdingbar. Für die Verteilung der Frischluft in den Wohn- und Gewerbeeinheiten sorgen **VALLOX Flat Boxen** sowie das **ValloFlex** Luftverteilsystem, welches in den abgehängten Flur-Decken verlegt wurde.



© Kondor Wessels Holding GmbH

INFORMATIONEN ZUM BAUOBJEKT.

Grundfläche 3700 m.

Wohnfläche 20.000 m.

164 Eigentumswohnungen • 105 Mietwohnungen.

Ladenflächen im EG • 150 PKW Stellplätze

**KWL Gebäudezentral • Flat Boxen • ValloFlex
Luftverteilssystem.**

Kondor Wessels Holding GmbH (Bauträger).

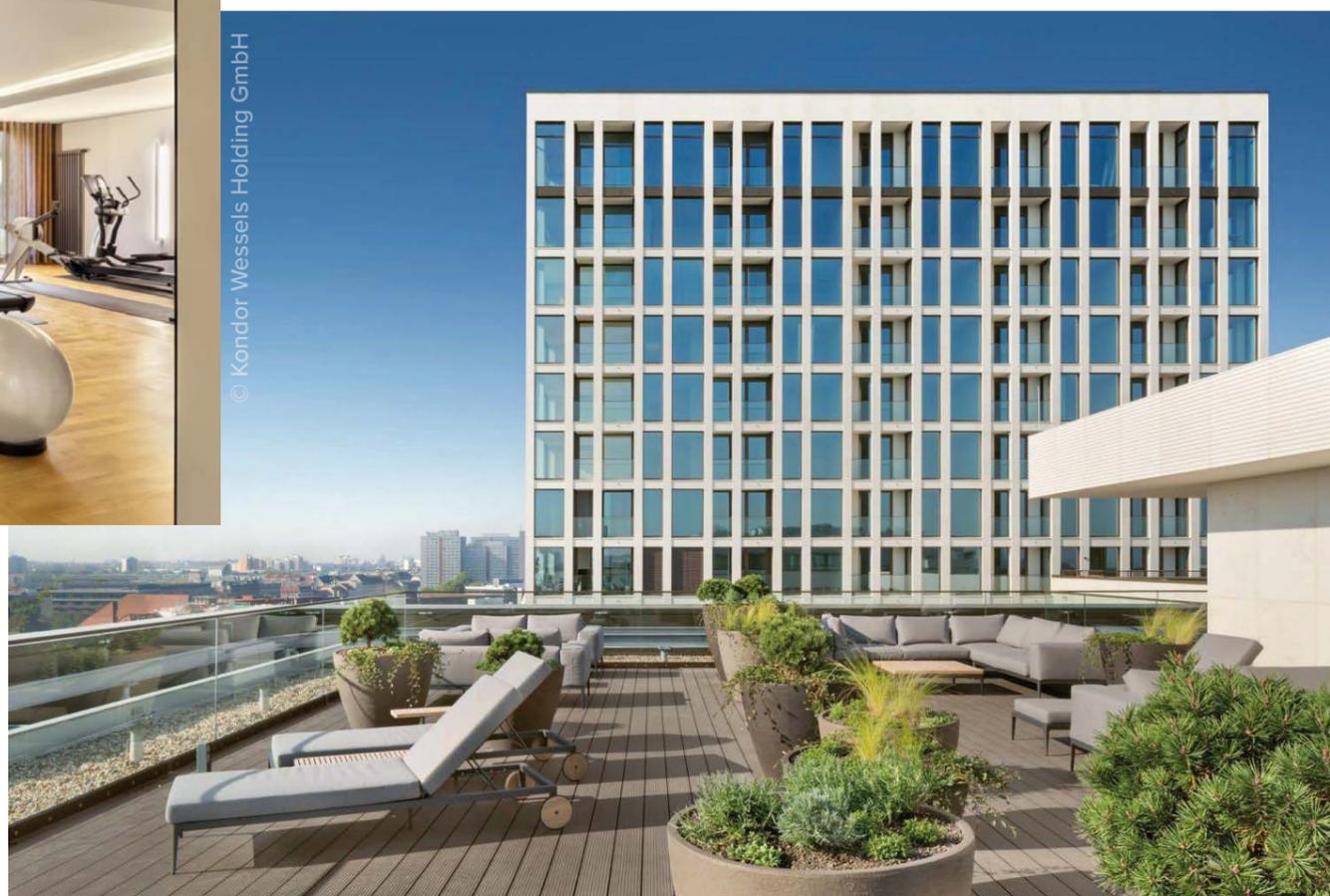
Ingenieurbüro Kessler (Planungsbüro).

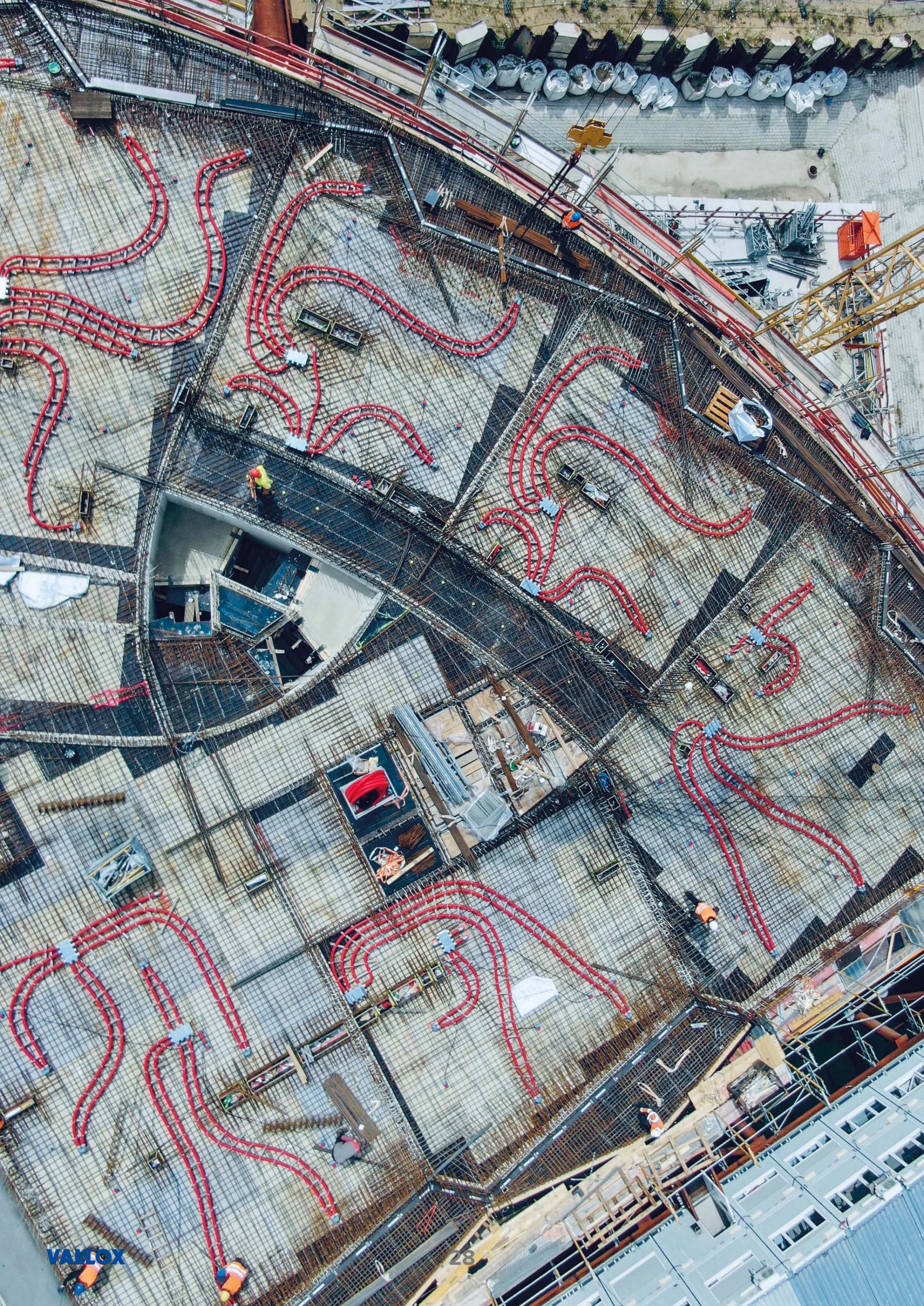
Harry Olivier KG (Fachhandwerker).



© Kondor Wessels Holding GmbH

© Kondor Wessels Holding GmbH





Strandkai, Hamburg. Neubau Wohn- und Gewerbegebiet mit zentraler Lüftung und ValloFlex Luftverteilsystem.

Mit dem Projekt Strandkai entstand unweit der Hamburger Elbphilharmonie ein Quartier, das alle Facetten der Hansestadt in sich vereinen sollte – Wohnungen zu fairen Mietbedingungen bis hin zu luxuriösem Eigentum, mit Restaurants und Ladengeschäften im Erdgeschoss. Hier entstanden zwei markante Gebäude: die Türme Fiftynine und The Crown mit 300 Wohneinheiten (Bruttogeschossfläche 22.000 m²) mit errechnetem Lüftungsvolumen von ca. 22.000 m³/h. Hochleistungslüftungsgeräte stellen nun den gesunden und erfrischenden Luftaustausch sicher. Besonders anspruchsvoll waren Brandschutz und Statik für die Planung des Lüftungssystems. Die speziell für dieses Bauvorhaben konzipierten Verteilerkästen hielten den baulichen Anforderungen stand, die ValloFlex Verteilerrohre wurden in der Filigrandecke verlegt. Für die optimale und bedarfsgeführte Luftmengenverteilung wurde für jede Wohnung und für jedes Büro eine Flat Box installiert. Damit wird eine wohnungs- und büroweise Belüftung nach individuellen Bedürfnissen ermöglicht, ganz unabhängig von den Nachbarn. Die Flat Box kann ganz flexibel als Vorwandinstallation oder auch in der abgehängten Decke montiert werden.



INFORMATIONEN ZUM BAUOBJEKT.

Größe: 6,9 ha
Wohnungen: 733
Bauzeit: 2005 – 2025

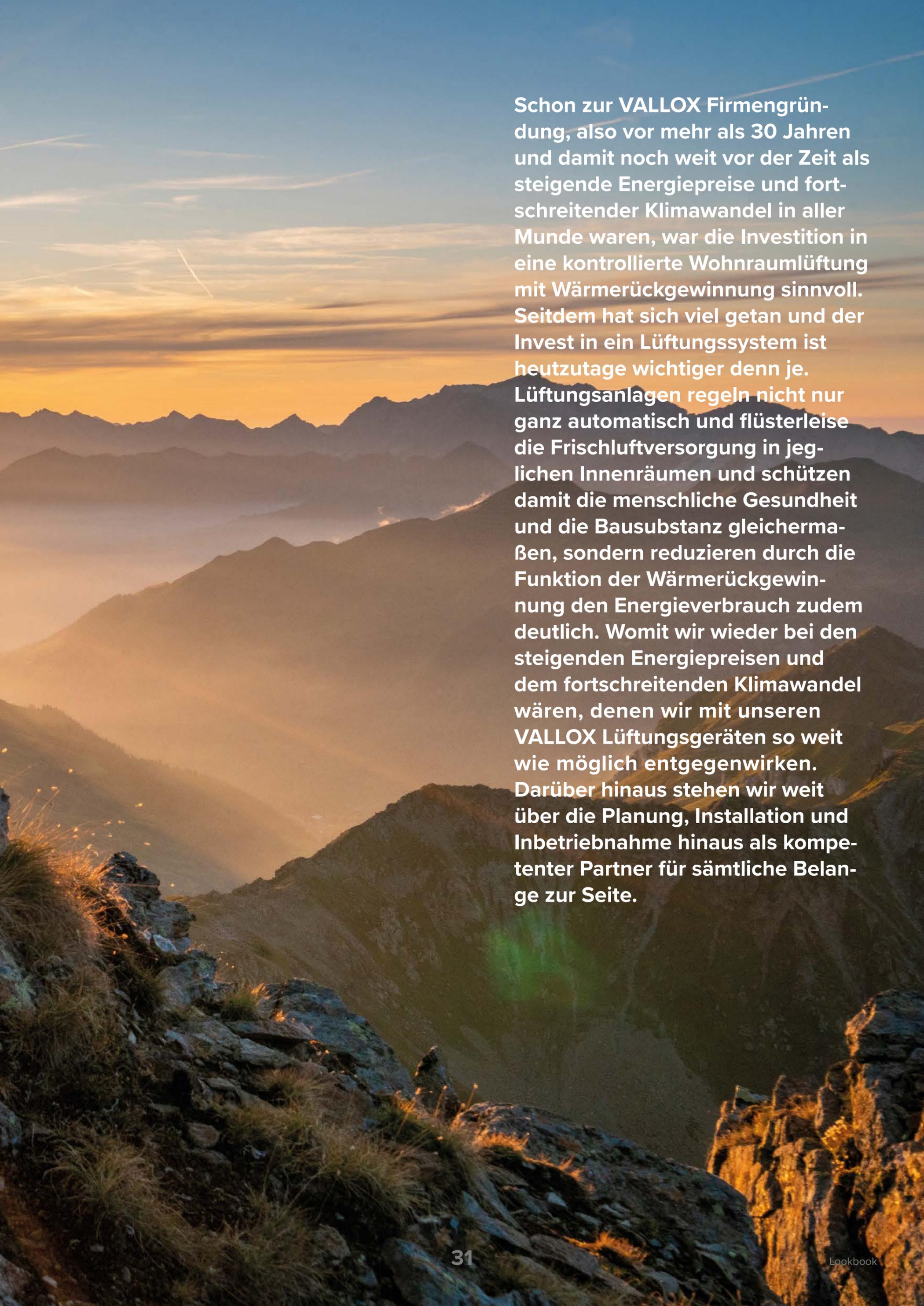
Gewerbliche Nutzungen:
Büro, Hotel, Einzelhandel, Gastronomie.

VALLOX Commercial Line.
Zentrale VARIO Lüftungsgeräte.
ValloFlex Luftverteilsystem • Flat Boxen •
Universalregelung.

Reese Ingenieure (Planungsbüro).



Darum lohnt sich Lüftung.



Schon zur VALLOX Firmengründung, also vor mehr als 30 Jahren und damit noch weit vor der Zeit als steigende Energiepreise und fortschreitender Klimawandel in aller Munde waren, war die Investition in eine kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung sinnvoll. Seitdem hat sich viel getan und der Invest in ein Lüftungssystem ist heutzutage wichtiger denn je. Lüftungsanlagen regeln nicht nur ganz automatisch und flüsterleise die Frischluftversorgung in jeglichen Innenräumen und schützen damit die menschliche Gesundheit und die Bausubstanz gleichermaßen, sondern reduzieren durch die Funktion der Wärmerückgewinnung den Energieverbrauch zudem deutlich. Womit wir wieder bei den steigenden Energiepreisen und dem fortschreitenden Klimawandel wären, denen wir mit unseren VALLOX Lüftungsgeräten so weit wie möglich entgegenwirken. Darüber hinaus stehen wir weit über die Planung, Installation und Inbetriebnahme hinaus als kompetenter Partner für sämtliche Belange zur Seite.

© **VALLOX GmbH**

Von-Eichendorff-Straße 59 a
86911 Dießen am Ammersee
Deutschland

Telefon +49 8807 94 66-0
info@vallox.de · www.vallox.de

W30030 · Stand 06/2024
Änderungen vorbehalten